

**Акт проверки  
использования государственного имущества Краснодарского края,  
находящегося в оперативном управлении государственного казенного  
учреждения социального обслуживания Краснодарского края  
«Щербиновский комплексный центр реабилитации инвалидов»**

24.12.2020

г. Краснодар

В соответствии с Порядком проведения проверок эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Краснодарского края, государственных учреждений Краснодарского края и контроля за использованием государственного имущества Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 5 сентября 2016 г. № 682, Положением о порядке исполнения департаментом имущественных отношений Краснодарского края полномочий по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края, утвержденным приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 ноября 2016 г. № 2500, на основании плана-графика плановых проверок по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края на 4 квартал 2020 года, Бабенко Артемом Геннадьевичем, консультантом отдела контроля использования земель и имущества в контрольно-ревизионном управлении департамента имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент), проведена проверка по контролю за использованием государственного имущества Краснодарского края, находящегося в оперативном управлении государственного казенного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Щербиновский комплексный центр реабилитации инвалидов» (далее – Учреждение, проверка).

Проверяемый период с 01.01.2019 по 01.12.2020 (далее – проверяемый период).

Срок проведения проверки с 02.12.2020 по 15.12.2020.

Выездные мероприятия осуществлены в период с 12.10.2020 по 14.10.2020 в присутствии директора Учреждения Громовенко Наталия Вячеславовна.

Учреждение уведомлено о месте и времени проведения проверки в установленном порядке (письмо департамента от 30.10.2020 № 52-51-02-40382/20 и от 25.11.2020 № 52-51-02-43673/20). Министерство труда и социального развития Краснодарского края (далее – министерство) о проводимой проверке также уведомлено в установленном порядке (письмо департамента от 30.10.2020 № 52-51-02-40371/20 и от 25.11.2020 № 52-51-02-43667/20).

**Общие сведения о проверяемом юридическом лице**

Государственное казенное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Щербиновский комплексный центр реабилитации

инвалидов» создано в соответствии с распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2016 г. № 429-р «О создании государственных казенных учреждений Краснодарского края путем изменения типа существующих государственных учреждений Краснодарского края, находящихся в ведении министерства труда и социального развития Краснодарского края» путем изменения типа существующего государственного учреждения социального обслуживания Краснодарского края «Щербиновский комплексный центр реабилитации инвалидов».

Учреждение является некоммерческой организацией, собственником имущества которой является Краснодарский край.

Учреждение находится в ведомственном подчинении министерства.

Функции учредителя Учреждения осуществляет министерство.

Функции собственника Учреждения осуществляют департамент и министерство.

Устав Учреждения (в новой редакции) согласован приказом департамента от 28.02.2017 № 382 и утверждён приказом министерства от 01.03.2017 № 221.

Изменение в Устав согласовано приказом департамента от 19.12.2018 № 2880 и утверждено приказом министерства от 29.12.2018 № 2028.

Место нахождения Учреждения: Российская Федерация, 353620, Краснодарский край, Щербиновский район, ст-ца Старощербиновская, ул. Первомайская, 74.

В проверяемом периоде полномочия директора Учреждения исполняла Громовенко Наталия Вячеславовна, назначенная на должность приказом департамента социальной защиты населения Краснодарского края от 21.03.2005 № 195-л, в соответствии с трудовым договором от 07.05.2009 и дополнительными соглашениями к нему.

В ходе проверки использования государственного имущества Краснодарского края по вопросу соблюдения Учреждением обязательных требований, установленных действующим законодательством для использования и распоряжения государственным имуществом Краснодарского края, установлено следующее.

#### **Наличие и использование недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения**

В Реестре государственной собственности Краснодарского края (далее – Реестр) на момент проверки содержатся сведения о нежилых помещениях № 18-20, 41, 56-68, 74-90 в здании лит. А, А1 общей площадью 444,7 кв. м, расположенных по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, ст-ца Старощербиновская, ул. Первомайская, 74, находящихся в оперативном управлении Учреждения (Приложение 1).

Учреждением предоставлен технический паспорт на вышеуказанные помещения, составленный филиалом ГУП КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Щербиновскому району, по состоянию на 25.01.2011.

На данные нежилые помещения осуществлена государственная регистрация права оперативного управления, а также приняты меры по государственной регистрации права собственности Краснодарского края.

В ходе проверки установлено, что обозначенные нежилые помещения учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 1), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности, сторонних пользователей на момент проверки не выявлено.

По информации Учреждения (Таблицы 2, 3, 7, 8) в проверяемом периоде Учреждением не заключались:

договоры, предусматривающие предоставление недвижимого имущества в пользование;

сделки по приобретению недвижимого имущества;

договоры, предусматривающие возможность отчуждения недвижимого имущества;

договоры, в которых Учреждение выступает заемщиком, ссудодателем или выгодоприобретателем;

а также не осуществлялось списание основных средств (Таблица 4).

Капитальный и текущий ремонт, а также модернизация и реконструкция недвижимого имущества по информации Учреждения в проверяемом периоде не производились (Таблица 6).

Вышеуказанный нежилой помещения первого и второго этажа административного здания лит. А, А1 находящегося на земельном участке с кадастровым номером 23:36:0707014:308, площадью 3009 кв. м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, ст-ца Старощербиновская, ул. Первомайская, 74, предоставленном Учреждению на праве ограниченного пользования на основании приказа управления имущественных отношений администрации муниципального образования Щербиновский район от 03.09.2012 № 211-з «О предоставлении права ограниченного пользования земельным участком с кадастровым номером 23:36:0707014:308, расположенным по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, ст-ца Старощербиновская, ул. Первомайская, 74» для осуществления прав на закрепленные за учреждением помещения.

**Наличие и использование движимого имущества  
балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб.,  
находящегося в оперативном управлении Учреждения**

В Реестре на момент проверки содержатся сведения о 10 объектах движимого имущества балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб., общей балансовой стоимостью 3545,7 тыс. руб. (Приложение 2).

Обозначенные объекты движимого имущества учтены в составе основных средств (на балансе) Учреждения (Таблица 5), имеются в наличии, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением в уставной деятельности.

По информации Учреждения (Таблицы 2, 3, 7, 8) в проверяемом периоде Учреждением не заключались:

• договоры, предусматривающие предоставление объектов движимого имущества, балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб. в пользование; сделки по приобретению движимого имущества, балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб.;

• договоры, предусматривающие возможность отчуждения объектов движимого имущества, балансовой стоимостью не менее 100 тыс. руб.;

• договоры, в которых Учреждение выступает заемщиком, ссудодателем или выгодоприобретателем,

а также не осуществлялось списание основных средств (Таблица 4).

К настоящему акту прилагаются Приложения 1-2, а также Таблицы 1-8 на 10 листах, которые являются его неотъемлемой частью.

Консультант отдела контроля  
использования земель и имущества  
в контрольно-ревизионном  
управлении департамента

А.Г. Бабенко

С актом ознакомлен:  
Директор ГКУ СО КК «Щербиновский  
комплексный центр реабилитации инвалидов»



Н.В. Громовенко

Отметка об отказе от подписи

Экземпляр настоящего акта  
получен

12.07.2021, Н.В. Громовенко директор Громовенко Н.В.  
(дата, подпись, должность, Ф.И.О)

Экземпляр настоящего акта направлен заказным письмом с уведомлением

(указываются реквизиты письма и почтовой квитанции)